

Acceptatie richtlijnen Guardian rietpool P553 woonhuis en inboedel

Woonhuis

Verzekerd bedrag

Het verzekerd bedrag voor Woonhuis is op basis van premier risque en bedraagt € 1.500.000.

Er geldt garantie tegen onderverzekering tot dit bedrag. Woonhuizen met een hogere herbouwwaarde zullen via de acceptatie afdeling van Heinenoord Assuradeuren worden geoffreerd. In een aantal gevallen met de voorwaarde 'inspectie vereist'.

Wij raden u aan om ook zelf het woonhuis met GoogleMaps visueel te inspecteren om te beoordelen zodat er bij een aanvraag een eventueel benodigde toelichting kan worden gegeven. Uiteraard zal de acceptatie afdeling van Heinenoord Assuradeuren dit op een zelfde wijze doen en kan rekening worden gehouden met de aanvullende info van u als intermediair.

Dekking

De voorwaarden Woonhuis GGNLWH2023KK zijn van toepassing. Hierbinnen geldt, dat de dekking inclusief glas, funderingen en antennes is.

De 'Totaaldekking' is van toepassing, tenzij onderdelen van het object aanleiding geven deze tegen een andere dekking te verzekeren. De dekking van deze onderdelen (bijvoorbeeld een schuur) kunnen tegen uitgebreide of brand/storm condities verzekerd worden.

Premiebepalende componenten

De premie wordt door het actuele tarief van de maatschappij dat separaat beschikbaar wordt gesteld.

Wel geldt dat in het acceptatietraject, huizen met riet gedekte daken of huizen waar bedrijfsmatige activiteiten (hieronder valt ook het verhuren aan een particulier gezin) of kamerverhuur plaatsvinden, niet automatisch geaccepteerd kunnen worden.

Hiervoor dient contact te worden opgenomen met de acceptatie afdeling van Heinenoord Assuradeuren.

B&B is te verzekeren mits alleen koude keuken en zonder rookkanaal. B&B is altijd bij riet in overleg met de acceptatie afdeling van Heinenoord Assuradeuren. Alleen kleine B&B's kunnen op de woonhuisvoorwaarden, anders wordt het risico beoordeeld door de afdeling zakelijke acceptatie bij Heinenoord Assuradeuren.

2o1 kap dient als geheel verzekerd te worden door Guardian

Bliksemafleider is afhankelijk van situatie/ligging en kan vereiste zijn.

Monumenten met rieten kap dienen op vaste taxatie te worden verzekerd. (kosten te laste van verzekeringsnemer).

Bij herbouwwaarde dient voor de premieberekening er altijd een herbouwwaardemeter/Infofolio aan ten grondslag te liggen. Of waardebeoordeling maar kosten zijn dan voor relatie.

Voorkeur:

Of men kan de herbouwwaarde op basis van taxatie vast stellen. Kosten komen ten laste van verzekeringnemer.

Eigen risico

Er geldt een standaard eigen risico van € 150.

Voor schade veroorzaakt door storm, geldt een eigen risico van € 225.

Bedrijfsmatige ruimte

Voor woonhuizen met een eigen bedrijfsmatige ruimte geldt het volgende:

Als de bedrijfsmatige ruimte niet groter is dan 30 m² en er aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- het betreft één ruimte én;
- alleen verzekerde zelf heeft de ruimte in gebruik (dus geen personeel) en;
- bestemming is kantoor, praktijkruimte, salon voor uiterlijke verzorging, coaching e.d..

Dan tekenen wij dit aan op de polis en geldt de dekking zoals voor het woonhuis.

Betreft het een ruimte(n):

- groter dan 30 m² en/of;
- in gebruik als winkel, werkplaats, magazijn, andere bestemming en/of;
- verzekerde laat derden (kan ook uitzendkracht, andere ZZP'er zijn) gebruik maken van de ruimte.

Dan is er maximaal een uitgebreide dekking mogelijk en dient hiervoor een zakelijke polis te worden afgesloten.

Inboedelverzekering

Verzekerd bedrag

Het verzekerd bedrag voor Inboedel is op basis van premier risque en bedraagt € 250.000. Er geldt garantie tegen onderverzekering tot dit bedrag.

Dekking

De voorwaarden Inboedel Kies en Klaar GGNLIN2023KK zijn van toepassing. Hiervoor geldt, dat de dekking inclusief glas is. De 'Totaaldekking' is van toepassing, tenzij onderdelen van het object aanleiding geven deze tegen een andere dekking te verzekeren. De dekking kan dan voor deze onderdelen (bijvoorbeeld een schuur) tegen uitgebreide of brand/storm condities beperkt worden.

Inboedel boven de € 250.000 dient te geschieden op basis van vaste taxatie

Lijfsieraden boven de € 6.000 op basis van vaste taxatie mogelijk in overleg. (of bijvoorbeeld door aankoopnota).

Premiebepalende componenten

De premie wordt door het actuele tarief van de maatschappij dat separaat beschikbaar wordt gesteld.

Wel geldt dat in het acceptatietraject, huizen met riet gedekte daken of huizen waar bedrijfsmatige activiteiten (hieronder valt ook het verhuren aan een particulier gezin) of kamerverhuur plaatsvinden, niet automatisch geaccepteerd kunnen worden.

Hiervoor dient contact te worden opgenomen met de acceptatie afdeling van Heinenoord Assuradeuren.

Eigen risico

Er geldt een standaard eigen risico van € 150.

Voor schade veroorzaakt door storm geldt een eigen risico van € 225.

De volgende maxima gelden voor specifieke onderdelen van de inboedel.

- lijfsieraden tot maximaal € 6.000
- audiovisuele en computerapparatuur tot maximaal € 15.000
- bijzondere bezittingen:

- antiek tot maximaal € 6.000
- kunst tot maximaal € 6.000
- verzamelingen tot maximaal € 6.000
- muziekinstrumenten tot maximaal € 6.000
- huurders-/eigenaarsbelang tot maximaal € 7.000

Deze maxima gelden voor alle verzekerde gevaren. Bij de traditionele inboedelverzekering geldt de maximering voor lijfsieraden meestal uitsluitend voor het diefstal risico. In het Kies en Klaar pakket worden deze maxima als zogenaamde premier risque bedragen beschouwd. Dat wil zeggen dat eventuele schade aan deze objecten tot het verzekerd maximum wordt vergoed, ongeacht de eventuele meerwaarde. Binnen deze onderdelen van de inboedel wordt dus bij een gedeeltelijke schade geen onderverzekering toegepast, maar er wordt niet meer vergoed dan het maximum.

Indien u meer dan bovengenoemde maxima wilt verzekeren kan dit via een separate dekking.

Hiervoor gelden de volgende tarieven:

- lijfsieraden boven het maximum 0,54 ‰ per maand
- audiovisuele en computerapparatuur boven het maximum 0,54 ‰ per maand
- bijzondere bezittingen boven het maximum 0,54 ‰ per maand
- huurders-/eigenaarsbelang boven het maximum 0,05 ‰ per maand