

Verschillenoverzicht Woonhuisverzekering

a.s.r VVP – Aegon Woonhuisverzekering FLEX + werking garantieclausule

Verzekeraar/product			
Dekking	Vernieuwd Voordeelpakket (VVP) Woonhuisverzekering Voorwaarden VP 2022-01 (algemeen) en VP WH 2022-01 (bijzonder)	Aegon Woonhuisverzekering FLEX Voorwaarden nr. 3040	Dekking VVP of Aegon beter? Werking garantieclausule (indien Aegon voorwaarden beter dan geldt dié dekking)
Opzegbaarheid	Dagelijks opzegbaar. Er geldt geen opzegtermijn.	Dagelijks opzegbaar. Er geldt geen opzegtermijn.	N.v.t.
Dekking (naam)	Basis of TOP	Basis of Royaal	N.v.t.
Verzekerd bedrag woonhuis	- Er geldt standaard garantie tegen onderverzekering. - Er wordt geen verzekerd bedrag getoond op de polis .	- Er geldt standaard garantie tegen onderverzekering. - Er wordt geen verzekerd bedrag getoond op de polis.	N.v.t.
Bijgebouwen (zelfde adres als woonhuis)	Basis en TOP: 25m2 standaard meeverzekerd	Basis en Royaal: 50m2 standaard meeverzekerd	Aegon beter, dus garantieclausule van toepassing
Bijzondere objecten Bijgebouw op een ander adres, Jacuzzi, Zwembad, Hobbykasje, Sauna, Overig bijzonder object	Basis en TOP: standaard als onderdeel woonhuis m.u.v. bijgebouw op ander adres.	Basis: geen dekking mogelijk Royaal: alleen indien opgegeven	VVP beter bij basis e/o niet opgegeven, dus garantieclausule van toepassing
Glas	Basis en TOP: keuzedekking	Basis: keuzedekking Royaal: Glas is standaard meeverzekerd	Aegon beter bij dekking Royaal, dus garantieclausule van toepassing
Breuk bijzonder Glas	Basis en TOP: € 1.500	Basis en Royaal: geen max.	Aegon beter, dus garantieclausule van toepassing
Glas hobbykastjes	Bas en TOP: geen max.	Basis en Royaal: geen max.	N.v.t.
Opruimingskosten	Basis en TOP: geen max. Asbest: - Basis en TOP: max. € 50.000 - alleen als het dak- oppervlakte van het woonhuis en bijgebouwen in totaal maximaal 200m2 aan asbesthoudende dakbedekking bevat.	Basis en Royaal: geen max. Asbest: - Basis: max. € 10.000, Royaal: max. € 20.000	VVP beter bij asbest, dus garantieclausule van toepassing
Saneringskosten tuin of terrein	Basis en TOP: € 25.000 Asbest: Alleen als het dak- oppervlakte van het woonhuis en bijgebouwen in totaal maximaal 200m2 aan asbesthoudende dakbedekking bevat.	Basis: € 50.000 Royaal: € 125.000 Asbest: geen beperking	Aegon beter, dus garantieclausule van toepassing
Tijdelijke Verhuur	Basis en TOP: keuzedekking ‘Verhuur’ - max. 119 dagen (17 weken) per jaar - voor het verhuurde gedeelte geldt alleen Basisdekking (ook al is TOP gekozen)	Basis en Royaal: standaard - max. 60 dagen per jaar - zowel Basis als Royaal (gekozen dekking)	- VVP beter op aantal dagen, dus garantieclausule van toepassing - Aegon beter bij dekking Royaal, dus garantieclausule van toepassing

Verschillenoverzicht Woonhuisverzekering

a.s.r VVP – Aegon Woonhuisverzekering FLEX + werking garantieclausule

Verzekeraar/product		 Aegon Woonhuisverzekering FLEX Voorwaarden nr. 3040	Dekking VVP of Aegon beter? Werking garantieclausule (indien Aegon voorwaarden beter dan geldt dié dekking)
Dekking	Vernieuwd Voordeelpakket (VVP) Woonhuisverzekering Voorwaarden VP 2022-01 (algemeen) en VP WH 2022-01 (bijzonder)		
Hak- en breekwerk	Basis en TOP: - Bij zichtbare en blijvende beschadiging: geen max. - Geen zichtbare en blijvende beschadiging: max. € 1.500 - Graaf-en breekwerkzaamheden tuin altijd max. € 1.500	Basis en Royaal: - Zowel bij zichtbare als bij niet zichtbare beschadiging: geen max. - Graaf- en breekwerkzaamheden tuin: geen max.	Aegon beter bij niet zichtbare schade, dus garantieclausule van toepassing Aegon beter bij graaf- en breekwerkzaamheden tuin, dus garantieclausule van toepassing
Productieverlies van energie	Basis en TOP: max. € 1.500	Basis en Royaal: geen dekking	VVP beter, dus garantieclausule van toepassing
Domotica	Basis en TOP: standaard tot € 25.000, te verhogen	Basis en Royaal: standaard, geen max.	Aegon beter, dus garantieclausule
Vergoeding van schade (herbouwwaarde of herstelkosten)	Basis en TOP: Eerste termijn 50%, rest op basis van nota's	Basis en Royaal: Eerste termijn 50%, rest op basis van nota's	N.v.t.
Termijn (Herbouwen of herstellen)	Basis en TOP: Binnen 12 maanden na de schadedatum moet verzekerde laten weten of er op dezelfde plaats herstelt of herbouwt. De bouw of het herstel moet binnen 3 jaar na de schadedatum klaar zijn.	Basis en Royaal: Binnen 12 maanden na de schadedatum moet verzekerde laten weten of er op dezelfde plaats herstelt of herbouwt. De bouw of het herstel moet binnen 2 jaar na de schadedatum klaar zijn.	VVP beter, dus garantieclausule van toepassing
Tuin(aanleg)	Basis en TOP: max. € 25.000	Basis: max. € 20.000 Royaal: max. € 40.000	VVP beter bij dekking Basis, dus garantieclausule van toepassing Aegon beter bij dekking Royaal, dus garantieclausule van toepassing
Wind of windvlagen (minder dan 14m/s)	Basis en TOP: geen dekking	Basis: geen dekking Royaal: wel dekking	N.v.t.
Constructie- materiaal en installatiefout	Basis en TOP: geen dekking; gevolgschade door brand en ontploffing is wel verzekerd.	Basis en Royaal: geen dekking m.u.v. brand. Gevolgschade aan andere spullen is wel verzekerd volgens gekozen dekking, tenzij er een andere uitsluiting geldt.	Aegon beter, dus garantieclausule van toepassing
Woonhuis gekraakt	Basis en TOP: alleen dekking voor schade door brand, ontploffing, blikseminslag, storm, hagel en luchtverkeer.	Basis en Royaal: volledige dekking m.u.v. Glas	Aegon beter, dus garantieclausule van toepassing
Woonhuis aan- en verbouw	Basis en TOP: Volledige dekking mits woonhuis tijdens aan-/verbouw wind- en waterdicht en bewoond is. Indien het woonhuis niet wind- en waterdicht of onbewoond? Dan alleen dekking voor schade door brand, ontploffing, bliksem, storm, hagel, sneeuwdruk en luchtverkeer. Ook de bouwmaterialen en andere zaken die in het woonhuis staan en nog geïnstalleerd moeten worden, zijn dan alleen verzekerd tegen schade door brand, ontploffing, bliksem, storm, hagel,	Basis en Royaal: Volledige dekking m.u.v. Glas Diefstal van spullen die blijvend in het huis worden geplaatst of geïnstalleerd en die aanwezig zijn in het woonhuis zijn alleen meeverzekerd: • als ze in het huis aanwezig waren toen ze gestolen werden; en • als het huis afgesloten was; en • als er sporen van braak zijn.	Hangt van de situatie af; garantieclausule van toepassing

Verschillenoverzicht Woonhuisverzekering

a.s.r VVP – Aegon Woonhuisverzekering FLEX + werking garantieclausule

Verzekeraar/product			
Dekking	Vernieuwd Voordeelpakket (VVP) Woonhuisverzekering Voorwaarden VP 2022-01 (algemeen) en VP WH 2022-01 (bijzonder)	Aegon Woonhuisverzekering FLEX Voorwaarden nr. 3040	Dekking VVP of Aegon beter? Werking garantieclausule (indien Aegon voorwaarden beter dan geldt dié dekking)
	sneeuwdruk en luchtverkeer. Schade door inbraak, diefstal en vandalisme is alleen verzekerd als er braaksporen zichtbaar zijn aan het woonhuis.		
Aansprakelijkheid buitenlands ingezetene	Basis en TOP: - Standaard verzekerd voor aansprakelijkheid als eigenaar van een woonhuis gelegen in Nederland. - Schade aan personen en zaken van derden tot max. € 500.000	Basis en Royaal: geen dekking	VVP beter, dus garantieclausule van toepassing
Kosten voor noodvoorzieningen	Basis en TOP: geen max.	Basis en Royaal: geen max.	N.v.t.
Kosten vervangende woonruimte, huurderving	Basis en TOP: max. € 25.000	Basis: max. € 10.000 Royaal: max. € 20.000	VVP beter, dus garantieclausule van toepassing
Kosten voor noodzakelijke Aanpassingen volgens overheidsvoorschriften	Basis en TOP: max. € 25.000	Basis: max € 250 Royaal max. € 500	VVP beter, dus garantieclausule van toepassing
Standaard eigen risico	Basis en TOP: keuze uit € 0, € 100 of € 500	Basis: € 100 (afkoopbaar) Royaal: € 0	N.v.t.
Eigen risico Storm	Basis en TOP: € 375, afkoopbaar.	Basis en Royaal: standaard € 250. - Indien standaard, vrijwillig gekozen eigen risico is € 0, geldt dit ook voor eigen risico storm. - Indien standaard, vrijwillig gekozen eigen risico is € 100, dan geldt voor storm € 250 - Indien standaard, vrijwillig gekozen eigen risico is € 500, dan geldt dit ook voor storm.	N.v.t.