

Verschillenoverzicht Woonhuisverzekering					
Deze vergelijking is bedoeld ter informatie over de verschillen tussen de Zevenwouden voorwaarden 2021 en Kies & Klaar voorwaarden Guardian Group Nederland.					
In dit overzicht staan de belangrijkste verschillen.					
Algemeen					
	Oude algemene voorwaarden AP-2021 Zevenwouden	Nieuwe algemene voorwaarden Kies & Klaar Guardian GGNLAV2023			
Opzeggen verzekering	Dagelijks opzegbaar zonder opzegtermijn	Na 1 ^e jaar dagelijks opzegbaar met een opzegtermijn van 30 dagen			
Uitsluiting opzet	Nieuwe verduidelijkte uitleg wat er met opzet wordt bedoeld	Als u fraude heeft gepleegd of als u ons opzettelijk heeft misleid. Wij laten u dat weten binnen twee maanden na de ontdekking. De verzekering stopt op de datum die genoemd is in de opzeggingsbrief. U krijgt in dat geval geen premie terug. Uw overige verzekeringen kunnen wij per verlengingsdatum beëindigen			
Betalingstermijn premie	wettelijke regeling	wettelijke regeling			
Woonhuis					
Deze vergelijking is bedoeld ter informatie over de verschillen tussen de nieuwe Zevenwouden voorwaarden 2021 en Kies & Klaar voorwaarden Guardian Group Nederland.					
In dit overzicht staan de belangrijkste verschillen.					
Algemeen					
	Oude woonhuis voorwaarden AP-2021 Zevenwouden	Nieuwe woonhuis voorwaarden Kies & Klaar Guardian GGNWH2023KK			
Verzekerde bedrag	€ 1.000.000,-	We vergoeden schade aan je woonhuis tot de werkelijke herbouwwaarde met een maximum van € 1.250.000,-			
Kosten opslag en vervoer inboedel indien noodzakelijk voor herstel	€ 10.000,-	Volledig mits de kosten voor de werkzaamheden van de Stichting Salvage tijdens of direct na een brand voor het bieden van hulpverlening en het treffen van de eerste en			

		meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken. Voorwaarde voor vergoeding is dat de Stichting Salvage door de brandweer is ingeschakeld.		
Kosten noodvoorziening	geen maximum	€ 25.000,-		
Schade aan eigendommen van derden (onderdeel woonhuis)	Maximaal verzekerd bedrag	Wij betalen de schadevergoeding aan u. Is (ook) sprake van schade aan zaken van derden? Dan kunnen wij de schadevergoeding rechtstreeks aan deze derden betalen tot maximum verzekerd bedrag		
Storm	Ook schade door (harde) wind	Wind met een snelheid van ten minste 14 meter per seconde		
Trillingen door heien in de omgeving	Meeverzekerd, bewijslast bij verzekerde	Verzekerd. Elk ander plotseling en onverwacht van buiten komend onheil bij totaaldekking		
Brand/ontploffing door ontwerp-, bouw-, installatiefouten	Verzekerd. Niet verzekerd indien verzekerde verwijtbare fout heeft gemaakt	Niet verzekerd		
Dekking tijdens verbouw	Geen beperkingen van de dekking, alleen beperking schade agv niet wind waterdichte woning	Komt je woning voor een aaneengesloten periode van langer dan 3 maanden leeg te staan, dan moet je dit direct melden.		
Laadpaal elektrische voertuigen	Ook verzekerd als deze op terrein staat, los van woning	Mee te verzekeren indien op terrein		
Micro cracks zonnepanelen	Niet verzekerd	Wel meeverzekerd		
Tuinherstel	€ 50.000,-	De kosten van het opnieuw aanleggen van de tuin wordt vergoed tot 20% van het verzekerde bedrag.		
Vervanging sloten	€ 750,-	De kosten van noodzakelijke vervanging van sloten na diefstal of beroving van de huissleutels. Wij geven een vergoeding voor gelijkwaardige sloten tot maximaal € 350		
Herstelkosten hak- en breekwerk	€ 1.750,- indien geen blijvende zichtbare schade aan	Geen maximum. . En de kosten van het breek- en herstelwerk van muren, vloeren en andere onderdelen		

	woonhuis.Anders geen beperking	van het gebouw dat daarvoor nodig is. U moet dat wel eerst met ons overleggen		
Lekdetectie	€ 600,- indien verzekerde zelf een bedrijf heeft ingeschakeld	Verzekerd indien bereddingskosten		
Verhuur	Aan particuliere huishoudens standaard verzekerd	Verzekeraar op de hoogte brengen		
Woonhuis deels Bed & Breakfast	Maximaal 2 kamers met 4 slaappleatsen	Maximaal 2 kamers met 4 slaappleatsen bij bouwaard steen met harde dakbedekking		
Kantoor/praktijk aan huis	Standaard verzekerd	Standaard verzekerd		
Eigen risico	€ 100,- voor alle schades incl. glas	Er geldt een standaard eigen risico van € 150. Voor schade veroorzaakt door storm is dit € 225.		
Eigen risico storm	€ 200,- Niet afkoopbaar	Voor schade veroorzaakt door storm is dit € 225.		
Voorschot bij schade	50% van het schadebedrag	In overleg met verzekeraar		
Bouwaard	Dekking voor steen gebouwd met harde dakbedekking Voor riet gelden andere voorwaarden	Dekking voor steen gebouwd met harde dakbedekking Voor riet gelden andere voorwaarden		
Recreatiewoning	Voor recreatiewoning gelden bijzondere voorwaarden	Voor recreatiewoning gelden bijzondere voorwaarden		
Glas				
Uitgesloten bewerkingen	Geen uitsluitingen	Glas is standaard meeverzekerd. Schade door breuk van glas in ramen, deuren, serres of daken van het gebouw primair bedoeld voor lichtdoorlating. Wij verstaan onder glas ook lichtdoorlatend kunststof in koepels en in dakramen		
Eigen risico	€ 100,- standaard	Geen eigen risico		
Glasvervanging	Schade < € 500,- vervanging zonder overleg mogelijk	In overleg met verzekeraar		
Voorschot bij schade	50% van het schadebedrag	In overleg met verzekeraar		

[illegible]